

致： 城市規劃委員會  
粉嶺、上水及元朗東規劃處

**有關 A/YL-KTS/1027**  
**規劃申請補充資料**

申請人現就日前政府部門人員的查詢/意見，作出以下補充/修改：

1. 申請地點主要作食肆用途，相關用途和鄰近地區現有環境相配合，可以為附近錦田居民提供多一個外出用膳的選擇。加上錦田附近有 2 個過渡性房屋已經落實並入伙，同時鄰近西鐵站地區預計會有 21 幢公屋(約 9000 伙)在 2026 年起分階段落成，區內人口將會增加，有增加食肆數目的必要性，因此希望可以酌情批許本次規劃申請。
2. 申請地點中預計會有工作人員(包含廚房、樓面、經理、清潔等)約 40 人，預計每天訪客人數約 300 人。
3. 澄清申請地點中的構築物天台不在食肆的使用範圍。

申請人： 志科有限公司

通訊地址： [REDACTED]

傳真號碼： [REDACTED]

聯絡電話： [REDACTED]

電郵地址： [REDACTED]

日期： 2024 年 10 月 23 日